

WÓJT GMINY ŁUKTA

na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w MPZP	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	45/6	0,1624	EL10/00014498/1	Łukta ul. Mazurska	"MU" – zabudowa mieszkalno - usługowa	Działka niezabudowana o powierzchni 0,1624 ha o kształcie regularnym. Położona jest w strefie pośredniej wsi Łukta, 360 metrów od ścisłego jej centrum. Dojazd do działki odbywa się ulicą Mazurską o nawierzchni asfaltowej oraz krótkim (ok.60 metrów) odcinkiem drogi wewnętrznej o gruntowej nawierzchni. W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości znajduje się budynek Gminnego Ośrodka Kultury, działki niezabudowane oraz zespół zabudowań jednorodzinnych i gospodarczych. W pobliżu znajdują się zakłady usługowe, produkcyjne i kościół. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako grunt orny – rola klasy IVb. Teren działki płaski, porośnięty trawą i krzewami; występują pojedyncze drzewa owocowe (pozostałości starego sadu). Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej. Sieci energetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i telekomunikacyjna przebiegają w ulicach Mazurskiej i Cichej.	49 800,00 zł plus 23% podatku VAT (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy osiemset złotych 00/100) plus 23% podatku VAT.
2	299/8	0,0319	EL10/00017854/6	Mostkowo	brak MPZP	Działka niezabudowana o powierzchni 0,0319 ha posiada kształt regularny – prostokątny. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako grunt orny – rola klasy IVb. Działka wykorzystywana jest sezonowo na potrzeby ogródka warzywnego, nie posiada uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej. Nieruchomość niezabudowana położona jest w strefie centralnej wsi Mostkowo, w gminie Łukta. Leży na zapleczu zwartej zabudowy, w odległości ok.80 metrów od zjazdu z drogi wojewódzkiej Łukta – Dobre Miasto. W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości – po stronie zachodniej znajduje się budynek gospodarczy i budynek mieszkalny. W pobliżu znajduje się szkoła, sklep i przystanek autobusowy. Bezpośredni dojazd do działki nr 299/8 od zjazdu z drogi wojewódzkiej odbywa się krótkim odcinkiem drogi wewnętrznej (działka 299/2) o nawierzchni gruntowej.	6 540,00 zł brutto (słownie: sześć tysięcy pięćset czterdzieści złotych 00/100) Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt. 9 Dz.U.2018.2174 t.j.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia **15 marca 2019 r.**

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, począwszy od dnia 1 lutego 2019 r., poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łukta przy ul. Mazurskiej 2 oraz umieszczenie na stronie internetowej: <http://bip.lukta.com.pl/> oraz [http://lukta.com.pl.](http://lukta.com.pl/) Informacje: tel. (89) 647 – 54 – 94.