

**UCHWAŁA NR XL/219/2017  
RADY GMINY ŁUKTA**

z dnia 31 października 2017 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 5 ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017r. poz. 1785) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28.07.2017 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 roku (M.P. z 09.08.2017 roku poz. 800) – **Rada Gminy Łukta uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,89 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł od 1 ha powierzchni,**
- 3) pozostałych, w tym;
  - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,32 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;**
  - b) zajętych pod siedliska – **0,27 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,**
  - c) zajętych pod drogi – **0,40 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni,**
  - d) nie wymienionych w punktach a, b, c, – **0,47 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni,**
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 poz. 1023, 1529, 1566) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;**

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **0,74 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
  - 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej powierzchni użytkowej - **22,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
  - 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
  - 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,61 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
  - 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,85 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem;**
    - budynków gospodarczych ( chlewiki, stodoły, obory, szopy) – **6,05 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
    - budynków rekreacyjnych, garaży, magazynów - **7,62 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
3. od budowli – **2% ich wartości,** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukta.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2018 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Marta Drozdowska**