

**UCHWAŁA NR LXVI/64/2024  
RADY GMINY ŁUKTA**

z dnia 30 listopada 2023 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2024 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zmian.), art. 5 ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) - **Rada Gminy Łukta uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,14 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,37 zł od 1 ha powierzchni,**
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,57 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni z wyjątkiem:**
  - terenów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów jako tereny przemysłowe Ba, rekreacyjno-wypoczynkowe B<sub>z</sub>, użytki kopalne K, tereny różne Tr – **0,63 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,61 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;**

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **0,97 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**
  - 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **28,07 zł., od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**
  - 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **14,82 zł, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**
  - 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **6,35 zł, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**
  - 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,08 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem;
    - budynków gospodarczych ( chlewiki, stodoły, obory, szopy) – **8,36 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**
    - budynków rekreacyjnych, garaży, magazynów - **10,12 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**
3. od budowli – **2% ich wartości,** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 70, z późn. zm.).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukta.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2024 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Marta Drozdowska**