

Zarządzenie Nr 48/2023

Wójta Gminy Łukta z dnia 15 września 2023 roku w sprawie ustalenia wysokości czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łukta.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U z 2023 roku poz. 40) art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U z 2023 poz. 725) Uchwały Nr XIX/106/2019 w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2020-2024 oraz zaspakajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej gminy Łukta (Dz.Urz. woj.war-maz. Z 2020 roku poz. 592) zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam od **1 stycznia 2024 roku** stawkę bazową czynszu najmu za **1m²** powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łukta w wysokości **5,42 zł**.

§ 2

Wysokość należnego czynszu z tytułu najmu poszczególnych lokali określa się w sposób indywidualny, uwzględniając czynniki podwyższające oraz obniżające wartość użytkową lokalu, określone w § 8 i 9 cytowanej Uchwały Rady Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi życie z dniem 15 września 2023 roku i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Łukta.

§ 4

Z dniem 31 grudnia 2023 r. traci moc Zarządzenie Nr 47/2022 Wójta Gminy Łukta z dnia 1 września 2022 roku

WÓJT

mgr inż. Robert Malinowski