

Zarządzenie Nr .....<sup>45</sup>/2022

**Wójta Gminy Łukta z dnia 1 września 2022 roku w sprawie ustalenia wysokości czynszu najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łukta.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U z 2022 roku poz. 559) art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U z 202 poz. 172) Uchwały Nr XIX/106/2019 w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2020-2024 oraz zaspakajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej gminy Łukta (Dz.Urz. woj.war-maz. Z 2020 roku poz. 592) zarządzam co następuje:

**§ 1**

Ustalam od **1 stycznia 2023 roku** stawkę bazową czynszu najmu za **1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łukta w wysokości **4,26 zł**.

**§ 2**

Wysokość należnego czynszu z tytułu najmu poszczególnych lokali określa się w sposób indywidualny, uwzględniając czynniki podwyższające oraz obniżające wartość użytkową lokalu, określone w § 8 i 9 cytowanej Uchwały Rady Gminy.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi życie z dniem 1 września 2022 roku i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Łukta.

**§ 4**

Z dniem 31 grudnia 2022 r. traci moc Zarządzenie Nr 76/2020 Wójta Gminy Łukta z dnia 16 listopada 2020 roku

**WÓJT**  
  
**mgr inż. Robert Malinowski**