

**UCHWAŁA Nr XXI/5/2020  
RADY GMINY ŁUKTA  
z dnia 31 stycznia 2020 roku**

**w sprawie : wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r.poz. 65) - **Rada Gminy Łukta u c h w a ł a , co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości lokalowej o powierzchni 52,55 m<sup>2</sup>, znajdującej się w budynku położonym przy ulicy Warszawskiej 7 w miejscowości Łukta wraz z udziałem 18/100 w gruncie, stanowiącym działkę nr 252/1 o powierzchni 1264 m<sup>2</sup>, obręb Łukta, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie prowadzi Księgę Wieczystą nr EL10/00006172/1, będącej własnością Gminy Łukta.

**§ 2**

Wykonywanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Gminy**

  
**Marta Drozdowska**

## UZASADNIENIE

Wskazany w niniejszej uchwale wolny lokal przy ul. Warszawskiej 7 przygotowany jest do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Z uwagi na zły stan techniczny ww. lokalu mieszkalnego wymagającego dużych nakładów finansowych i w związku z tym trudności w zagospodarowaniu w formie najmu – najkorzystniejszą formą zagospodarowania tych lokali jest sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego. Obecnie lokal jest wolny, niezagospodarowany.

PRZEWODNICZĄCA  
  
Marta Drozdowska