

UCHWAŁA Nr XI/60/ 2019

Rady Gminy Łukta

z dnia 31 lipca 2019 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkami gospodarczymi oznaczonej w ewidencji geodezyjnej nr 252/2, położonej w miejscowości Łukta, gmina Łukta, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) - **Rada Gminy Łukta uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Łukta, położonej we wsi Łukta, obręb Łukta, gmina Łukta opisaney w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 252/2 o powierzchni 0,0728 ha ujawnionej w księdze wieczystej EL10/00006172/1 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostródzie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukta

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Marta Drozdowska

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej, zaś do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości, a do czasu określenia zasad prezydent może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Łukta położona przy ul. Warszawskiej, oznaczona jako działka nr 252/2 o powierzchni 0,0728 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Ostródzie prowadzona jest księga wieczysta nr EL10/00006172/1.

Przyszli nabywcy, oprócz wylicytowanej ceny nieruchomości, poniosą również koszty związane z przeniesieniem prawa własności w formie aktu notarialnego.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Marta Drozdowska