

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
 (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

WÓJT GMINY ŁUKTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
 W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w MPZP	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	282/1	0,0460	EL1O/00047107/4	Florczaki	Brak MPZP Rodzaj i oznaczenie użytku gruntowego: <i>dr.</i>	Działka gruntu posiada kształt nieregularny, wydłużony. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako droga. Działka leży na terenie dawnej kopalni żwiru. Teren działki od strony drogi powiatowej opada gwałtownie w kierunku wschodnim. Działka niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta trawą. Nieruchomość przyległa, obejmująca działki gruntu nr 282/2, 30/2, 30/3, 30/4, 31, 32/1 i 32/2 stanowi część wyrobiska po dawnej kopalni. Teren nie posiada uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej, po przeciwnej stronie drogi powiatowej przebiegają sieci energetyczna i wodociągowa. Działka przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	3 000,00 zł Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 1 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).
2	288/18	0,0085	EL1O/00014373/9	Łukta, ul. Topolowa	„MU2” – adoptowana zabudowa mieszkalno – usługowa z możliwością uzupełnień na wolnych działkach.	Działka gruntu posiada kształt wydłużony. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako użytek gruntowy o symbolu „dr” – droga. Teren działki płaski, ogrodzony i zagospodarowany w ramach jednej posesji z działką przyległą nr 506. Działka nr 288/18 przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej nr działki 506. Działka nr 506, o powierzchni 0,0753 ha zabudowana jest wolnostojącym budynkiem mieszkalnym jednorodzinny o powierzchni zabudowy 128 m ² . Teren działki płaski, zagospodarowany, uzbrojony w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej i telekomunikacyjną. Przyłącza wodociągowe, energetyczne i kanalizacji sanitarnej przebiegają przez działkę nr 288/18. Działki nr 288/18 i 506 tworzą łącznie zwarty obszar gruntu o kształcie zbliżonym do trapezu prostokątnego. Działka przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	5 070,00 zł brutto
3	106/7	0,03	EL1O/00014539/1	Wynki	„MR” – teren istniejącej zabudowy zagrodowej podlegający adaptacji, „LS” – istniejące tereny leśne	Działka gruntu posiada kształt litery „L”. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako użytek gruntowy o symbolu „dr” – droga. Działki nr 106/7 i 14/4 tworzą łącznie zwarty obszar gruntu o kształcie zbliżony do prostokąta. Działka przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	5 685,00 zł brutto
4	106/9	0,02	EL1O/00014539/1	Wynki	„MR” – teren istniejącej zabudowy zagrodowej podlegający adaptacji,	Działka gruntu posiada kształt wydłużony. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako użytek gruntowy o symbolu „dr” – droga. Działki nr 106/9 i 14/6 tworzą łącznie zwarty obszar gruntu o kształcie zbliżony do prostokąta. Działka przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	3 840,00 zł brutto
5	46	0,48 (udział 24/100)	EL1O/00004782/6	Kojdy	Brak MPZP Rodzaj i oznaczenie użytku gruntowego: <i>Br/RIVb.</i>	Działka gruntu posiada kształt nieregularny, wydłużony. Działka zabudowana, zagospodarowana. Przylegająca do drogi wojewódzkiej.	11 650,00 zł Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 1 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia **13 kwietnia 2018r.**

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, począwszy od dnia 2 marca 2018 r., poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łukta przy ul. Mazurskiej 2 oraz umieszczenie na stronie internetowej: <http://bip.lukta.com.pl/>. Informacje: tel.89 647 54 94.