

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)**WÓJT GMINY ŁUKTA**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w MPZP	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	638/2	0,0998	EL10/00000369/7	Łukta ul. Słoneczna	„MW” -adaptowana zabudowa wielorodzinna.	Działka gruntu posiada kształt nieregularny. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest, jako użytek gruntowy o symbolu „Bp” – zurbanizowane tereny niezabudowane. Teren działki płaski. Na części działki znajduje się parking osiedlowy oraz droga wewnętrzna, niewielka część działki porośnięta jest trawą. Przez działkę przebiegają sieci energetyczna i kanalizacji sanitarnej. Działka przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działki nr 323/4. Działka 323/4 o powierzchni 0,1327 ha zabudowa jest wolnostojącym budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym o powierzchni zabudowy 523 m ² . Teren działki płaski, zagospodarowany na potrzeby mieszkańców. Działki nr 638/2 i 323/4 łącznie stanowią będą zwarty obszar gruntu o regularnym (zbliżonym do trapezu) kształcie. W ciągu ulicy Słonecznej przebiegają sieci energetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz telekomunikacyjna.	38 000,00 zł plus 23% podatku VAT (słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych 00/100) plus 23% podatku VAT.
2	407/6	0,0210	EL10/00014483/3	Łukta	„MUT2” –projektowana zabudowa mieszkalna, usługowa i turystyczna	Działka niezabudowana posiada kształt wydłużony i stanowi fragment dawnej drogi gminnej (obecnie nieużytkowanej). Teren działki posiada spadek w kierunku północnym. Działka niezabudowana, obecnie użytkowana rolniczo. Działka przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, składającej się z działek gruntu nr 265/9 i 266/19, o łącznej powierzchni 0,3433 ha.	5 000,00 zł plus 23% podatku VAT (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) plus 23% podatku VAT.
3	407/7	0,0215	EL10/00014483/3	Łukta	„MUT2” –projektowana zabudowa mieszkalna, usługowa i turystyczna	Działka niezabudowana posiada kształt wydłużony i stanowi fragment dawnej drogi gminnej (obecnie nieużytkowanej). Teren działki posiada spadek w kierunku północnym. Działka niezabudowana, obecnie użytkowana rolniczo. Działka przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 265/8.	4 000,00 zł plus 23% podatku VAT (słownie: cztery tysiące złotych 00/100) plus 23% podatku VAT.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 21 września 2016 r.Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, począwszy od dnia 09 sierpnia 2016 r., poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łukta przy ul. Mazurskiej 2 oraz umieszczenie na stronie internetowej: <http://bip.lukta.com.pl/>
Informacje: tel.89 647 54 94