

UCHWAŁA Nr LXVIII/8/2024

RADY GMINY ŁUKTA

z dnia 26 stycznia 2024 roku r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji geodezyjnej nr: 124/14 i 124/15 położonych w obrębie i w miejscowości Wynki, gm. Łukta w drodze przetargu

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) **-Rada Gminy Łukta uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Łukta, położonych w obrębie i w miejscowości Wynki, ujawnionych w księdze wieczystej EL10/00014539/1 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostródzie, opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 124/14 o powierzchni 0,2098 ha i 124/15 o powierzchni 0,2097 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Marta Drozdowska

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łukta, położonych w miejscowości Wynki.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt (burmistrz, prezydent miasta) może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Przyszli nabywcy, oprócz wylicytowanej ceny nieruchomości, poniosą również koszty związane z przeniesieniem prawa własności w formie aktu notarialnego.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Marta Drozdowska