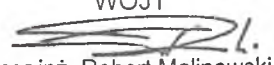


WÓJT GMINY ŁUKTAna podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w MPZP	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	252/2	0,0728	EL10/00006172/1	Łukta ul. Warszawska	"MU" – adaptowana zabudowa mieszkalno – usługowa „Z20/1x6,0” – droga wojewódzka klasy Z w istniejącej zabudowie wsi wymagająca modernizacji do parametrów określonych w rysunku planu	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w centralnej części miejscowości Łukta. Jej bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane – zabudowa mieszkaniowa. Działka ewidencyjna nr 252/2 zabudowana jest dwoma budynkami gospodarczymi. Ma kształt zbliżony do prostokąta. Teren działki o łagodnej konfiguracji. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni asfaltowej, którą stanowi droga wojewódzka nr 531. Niezabudowana część działki porośnięta jest trawą oraz miejscami jest zakrzaczona. Teren działki jest częściowo ogrodzony – ogrodzenie z siatki stalowej na słupkach stalowych. W/w budynki przylegają do siebie ścianą szczytową i stanowią funkcjonalną całość. Jeden z budynków jest murowany, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej i jego powierzchnia zabudowy wynosi 93 m ² . Budynek jest otynkowany. Natomiast drugi jest o konstrukcji drewnianej. Również jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, a jego powierzchnia zabudowy wynosi 97 m ² . Dach obu budynków jest dwuspadowy, pokryty dachówką ceramiczną.	155 000,00 zł plus 23% podatku VAT
2	182/5	0,3611	EL10/00017859/1	Głędy	brak MPZP	Wieś Głędy to miejscowość o charakterze rolniczym, gdzie przeważa zabudowa jednorodzinna oraz zagrodowa. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obrzeżach, w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej i gruntów rolnych. Działka kształtem przypomina literę „L”. Teren działki o łagodnej konfiguracji. Dojazd do działki odbywa się drogą gruntową. Porośnięta jest pojedynczymi drzewami i krzakami. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w zasięgu sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i telekomunikacyjnej.	69 350,00 zł Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług Dz.U.2018.2174 t.j.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia **15 listopada 2019 r.**Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, począwszy od dnia 4 X 2019 r., poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łukta przy ul. Mazurskiej 2 oraz umieszczenie na stronie internetowej: <http://bip.lukta.com.pl/> oraz <http://lukta.com.pl>. Informacje: tel. (89) 647 – 54 – 94.**URZĄD GMINY**
ul. Mazurska 2, 14-105 Łukta
tel./fax 89 647 50 70WOJT

mgr inż. Robert Malinowski