

UCHWAŁA Nr XLIX/45/ 2022

Rady Gminy Łukta

z dnia 30 sierpnia 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej w ewidencji geodezyjnej nr 321, położonej w miejscowości Łukta, gm. Łukta w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) - **Rada Gminy Łukta uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łukta, położonej w m. Łukta, gm. Łukta, ujawnionej w księdze wieczystej EL1O/00000369/7 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostródzie, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr: **321**.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukta

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Marta Drozdowska

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiących własność Gminy Łukta, położonej w Łukcie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U z 2022r., poz. 559 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt (burmistrz, prezydent miasta) może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Przyszli nabywcy, oprócz wylicytowanej ceny nieruchomości, poniosą również koszty związane z przeniesieniem prawa własności w formie aktu notarialnego.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Marta Drozdowska