

**UCHWAŁA NR XXXIX/46/2021
RADY GMINY ŁUKTA**

z dnia 27 października 2021 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późniejszymi zmianami), art. 5 ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.) - **Rada Gminy Łukta uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,95 zł od 1 m²** powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,17 zł od 1 ha** powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,47 zł. od 1 m²** powierzchni z wyjątkiem:
 - terenów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów jako tereny przemysłowe Ba, rekreacyjno-wypoczynkowe B₂, użytki kopalne K, tereny różne Tr – **0,52 zł. od 1 m²** powierzchni
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł od 1 m²** powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **0,80 zł. od 1 m²** powierzchni użytkowej
 - 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **23,20 zł., od 1 m²** powierzchni użytkowej.
 - 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **12,04 zł, od 1 m²** powierzchni użytkowej.
 - 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,25 zł, od 1 m²** powierzchni użytkowej.
 - 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,85 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej z wyjątkiem:
 - budynków gospodarczych (chlewiki, stodoły, obory, szopy) – **6,90 zł. od 1 m²** powierzchni użytkowej
 - budynków rekreacyjnych, garaży, magazynów - **8,37 zł. od 1 m²** powierzchni użytkowej
3. od budowli – **2% ich wartości**, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1170, z późn. zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukta.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2022 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy

Marta Drozdowska