

**WÓJT GMINY ŁUKTA**

na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990)  
 podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
 W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w MPZP	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	252/2	0,0728	EL10/00006172/1	Łukta ul. Warszawska	„MU” – adaptowana zabudowa mieszkalno – usługowa  „Z20/1x6,0” – droga wojewódzka klasy Z w istniejącej zabudowie wsi wymagająca modernizacji do parametrów określonych w rysunku planu	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w centralnej części miejscowości Łukta. Jej bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane – zabudowa mieszkaniowa. Działka ewidencyjna nr 252/2 zabudowana jest dwoma budynkami gospodarczymi. Ma kształt zbliżony do prostokąta. Teren działki o łagodnej konfiguracji. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni asfaltowej, którą stanowi droga wojewódzka nr 531. Niezabudowana część działki porośnięta jest trawą oraz miejscami jest zakrzaczona. Teren działki jest częściowo ogrodzony – ogrodzenie z siatki stalowej na słupkach stalowych. W/w budynki przylegają do siebie ścianą szczytową i stanowią funkcjonalną całość. Jeden z budynków jest murowany, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej i jego powierzchnia zabudowy wynosi 93 m <sup>2</sup> . Budynek jest otynkowany. Natomiast drugi jest o konstrukcji drewnianej. Również jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, a jego powierzchnia zabudowy wynosi 97 m <sup>2</sup> . Dach obu budynków jest dwuspadowy, pokryty dachówką ceramiczną. Nieruchomość wolna od obciążeń.	124 000,00 zł brutto

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia **13 września 2021 r.**

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, począwszy od dnia 30 lipca 2021 r., poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łukta przy ul. Mazurskiej 2 oraz umieszczenie na stronie internetowej: <http://bip.lukta.com.pl/> oraz <http://lukta.com.pl>. Informacje: tel. (89) 647 – 54 – 94.

**URZĄD GMINY**  
 ul. Mazurska 2, 14-105 Łukta  
 tel./fax 89 647 50 70

**WÓJT**  
  
 mgr inż. Robert Malinowski



