

## Zarządzenie Nr 76/2020

Wójta Gminy Łukta z dnia 16 listopada 2020 roku

**w sprawie ustalenia wysokości czynszu najmu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łukta.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. z 2020 roku poz. 713 z późn. zm.) art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j.Dz. U. z 2020 roku poz. 611 ) Uchwały Nr XIX/106/2019 w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2020-2024 oraz zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej gminy Łukta ( Dz.Urz. woj.war-maz. z 2020 roku poz . 592) zarządzam co następuje:

### § 1

Ustaląm stawkę bazową czynszu najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łukta w wysokości **3,32** złote.

### § 2

Wysokość należnego czynszu z tytułu najmu poszczególnych lokali określa się w sposób indywidualny, uwzględniając czynniki podwyższające oraz obniżające wartość użytkową lokalu określone w § 8 i 9 cytowanej Uchwały Rady Gminy Łukta.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 grudnia 2020 roku i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Łukta.

### § 4

Z dniem wejścia w życie niniejszego Zarządzenia traci moc Zarządzenie Nr 53/2018 Wójta Gminy Łukta z dnia 30 listopada 2018 roku.

WOJT  
  
mgr inż. Robert Malinowski