

## UCHWAŁA Nr XXXIII/17/2021

Rady Gminy Łukta

z dnia 29 kwietnia 2021 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji geodezyjnej nr: 47/9, 47/10, 47/11, 47/12, 47/13, 47/15, 47/16, 47/17, 47/18, 47/19, 47/20, 47/21 i 47/22 położonych w miejscowości Kotkowo, gm. Łukta w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) - **Rada Gminy Łukta uchwala, co następuje:**

### § 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Łukta, położonych w Kotkowie, ujawnionych w księdze wieczystej EL10/00030582/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostródzie. opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr:

- 47/9 o powierzchni 3009 m<sup>2</sup>
- 47/10 o powierzchni 3024 m<sup>2</sup>
- 47/11 o powierzchni 3005 m<sup>2</sup>
- 47/12 o powierzchni 3009 m<sup>2</sup>
- 47/13 o powierzchni 3043 m<sup>2</sup>
- 47/15 o powierzchni 3005 m<sup>2</sup>
- 47/16 o powierzchni 3018 m<sup>2</sup>
- 47/17 o powierzchni 3030 m<sup>2</sup>
- 47/18 o powierzchni 3044 m<sup>2</sup>
- 47/19 o powierzchni 3026 m<sup>2</sup>
- 47/20 o powierzchni 3138 m<sup>2</sup>
- 47/21 o powierzchni 3021 m<sup>2</sup>
- 47/22 o powierzchni 3037 m<sup>2</sup>

### § 2

Traci moc uchwała Rady Gminy Łukta Nr XXV/25/2020 z dnia 24.06.2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości na okres 3 lat.

### §3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukta

### §4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łukta, położonych w Kotkowie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2020r., poz. 713 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt (burmistrz, prezydent miasta) może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Przyszli nabywcy, oprócz wylicytowanej ceny nieruchomości, poniosą również koszty związane z przeniesieniem prawa własności w formie aktu notarialnego.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy  
*Marta Drozdowska*