

WÓJT GMINY ŁUKTA

na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
TRYB BEZPRZETARGOWY**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w MPZP	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	91/15	0,0202	EL10/00049887/9	powiat ostródzki gmina Łukta obręb Pelnik	”9D10” – ulica dojazdowa	Wyceniana nieruchomość położona jest na obrzeżach wsi Pelnik, w północno-zachodniej części miejscowości. Jej bezpośrednie sąsiedztwo stanowi działka gruntu zabudowana budynkiem mieszkalnym, grunty niezagospodarowane, ponadto w niedużej odległości znajdują się budynki o charakterze letniskowym. Bezpośredni dojazd do przedmiotu wyceny odbywa się drogą o nawierzchni gruntowej, stanowiącej łącznik o długości około 170 metrów do drogi o nawierzchni asfaltowej, którą stanowi droga wojewódzka nr 527. Działka gruntu obecnie zagospodarowana jest przez właścicieli działki sąsiedniej. Rodzaj użytku gruntowego: RV	9 850,00 brutto
2	525/4	0,0029	EL10/00013293/7	powiat ostródzki gmina Łukta obręb Łukta	„MU2” – adaptowana zabudowa mieszkalno – usługowa z możliwością uzupełnień na wolnych działkach.	Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią grunty zabudowane – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka ma kształt wydłużony, zbliżony do prostokąta. Teren działki o łagodnej konfiguracji. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej – dojazd wyłącznie przez działki sąsiednie. Działka porośnięta jest trawą. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie na którym występuje sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna. Rodzaj użytku gruntowego: Bp	2 000,00 brutto
3	525/3	0,0028	EL10/00033420/3	powiat ostródzki gmina Łukta obręb Łukta	MU2” – adaptowana zabudowa mieszkalno – usługowa z możliwością uzupełnień na wolnych działkach.	Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią grunty zabudowane – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka ma kształt wydłużony, zbliżony do prostokąta. Teren działki o łagodnej konfiguracji. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej – dojazd wyłącznie przez działki sąsiednie. Działka porośnięta jest trawą i krzewami ozdobnymi. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie na którym występuje sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna. Rodzaj użytku gruntowego: Bp	2 200,00 brutto
4	525/2	0,0030	EL10/00033419/3	powiat ostródzki gmina Łukta obręb Łukta	MU2” – adaptowana zabudowa mieszkalno – usługowa z możliwością uzupełnień na wolnych działkach.	Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią grunty zabudowane – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka ma kształt wydłużony, zbliżony do prostokąta. Teren działki o łagodnej konfiguracji. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni asfaltowej. Działka porośnięta jest krzewami ozdobnymi. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie na którym występuje sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna. Rodzaj użytku gruntowego: Bp	2 250,00 brutto

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 29 marca 2021 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, począwszy od dnia 12 lutego 2021 r., poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łukta przy ul. Mazurskiej 2 oraz umieszczenie na stronie internetowej: <http://bip.lukta.com.pl/> oraz <http://lukta.com.pl.> Informacje: tel. (89) 647 – 54 – 94.

URZĄD GMINY
ul. Mazurska 2, 14-105 Łukta
tel./fax 89 647 50 70

WOJT

mgr inż. Robert Malinowski