

WÓJT GMINY ŁUKTA

na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w MPZP	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	557	0,1100	EL10/00014373/9	Łukta ul. Wypoczynkowa	<p>”RPM” – teren upraw rolnych z dopuszczeniem realizacji zabudowy mieszkalnej związanej z produkcją rolną, gospodarstw specjalistycznych (z wyłączeniem ferm zwierzęcych), zakładów produkcyjnych oraz przy drodze wojewódzkiej Dobre Miasto – Ostróda urządzeń obsługi drogi takich jak zajazd, motel itp.;</p> <p>„D15/1x6,0” – droga gminna wymagająca modernizacji do parametrów określonych w rysunku planu</p>	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest pomiędzy miejscowościami Łukta i Strzałkowo, w odległości ok. 1,5 km od centralnej części wsi Łukta. Jej bezpośrednie sąsiedztwo stanowią grunty rolne oraz tereny porośnięte drzewostanem. Działka kształtem przypomina prostokąt ze ściętym jednym rogami. Teren działki o łagodnej konfiguracji. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni gruntowej. Na części działki znajdują się różnego rodzaju odpady komunalne oraz budowlane.</p> <p>Wzdłuż drogi gruntowej przebiega sieć telekomunikacyjna. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna znajduje się w odległości ok. 500 metrów, zaś sieć elektroenergetyczna w odległości ok 230 metrów od przedmiotowej działki.</p> <p>Rodzaj użytku gruntowego: N</p>	10 000,00 brutto
2	7/42	0,3099	EL10/00029591/1	obręb Mostkowo wieś Kozia Góra	brak MPZP	<p>Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem o powierzchni 17 m², który jest w złym stanie technicznym i użytkowym. Nieruchomość ma kształt zbliżony do trapezu. Część działki porośnięta jest drzewami i krzakami. Pozostała część porośnięta jest wysoką, niekoszoną trawą i chwastami. Ponadto na części działki znajdują się pozostałości po ogrodzeniu z siatki stalowej. Zgodnie z zapisami w KW jest to teren po byłej oczyszczalni mechaniczno-biologicznej. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Ponadto na działce posadowiony jest słup napowietrznej sieci elektroenergetycznej.</p> <p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie Narieńskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.</p> <p>Rodzaje użytków gruntowych: Bi, RIVa, PSIII</p>	85 300,00 brutto

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia **29 marca 2021 r.**

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, począwszy od dnia 12 lutego 2021 r., poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łukta przy ul. Mazurskiej 2 oraz umieszczenie na stronie internetowej: <http://bip.lukta.com.pl/> oraz <http://lukta.com.pl>. Informacje: tel. (89) 647 – 54 – 94.

URZĄD GMINY
ul. Mazurska 2, 14-105 Łukta
tel./fax 89 647 50 70

WÓJT

mgr inż. Robert Malinowski