

Uchwała Nr XXII/13/2020
Rada Gminy Łukta
z dnia 27 lutego 2020 roku

w sprawie : wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zmianami) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz.65) - **Rada Gminy Łukta uchwala , co następuje:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zamianę działki nr 257/95 o powierzchni 0,1218 ha, położoną w miejscowości i obrębie Łukta, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL10/00018790/6, określonej w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego jako „3MU” – teren zabudowy mieszkalno – usługowej, o wartości 36 150,00 zł, na działkę będącą własnością osoby fizycznej, o numerze ewidencyjnym 105/2 o powierzchni 0,1218 ha, położoną w miejscowości i obrębie Dąg, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL10/00034399/3, o wartości 36 676,00 zł.
2. Zamiana nieruchomości określonych w ust. 1 nastąpi za dopłatą na rzecz właściciela działki nr 105/2 w wysokości 526,00 zł.

§ 2.

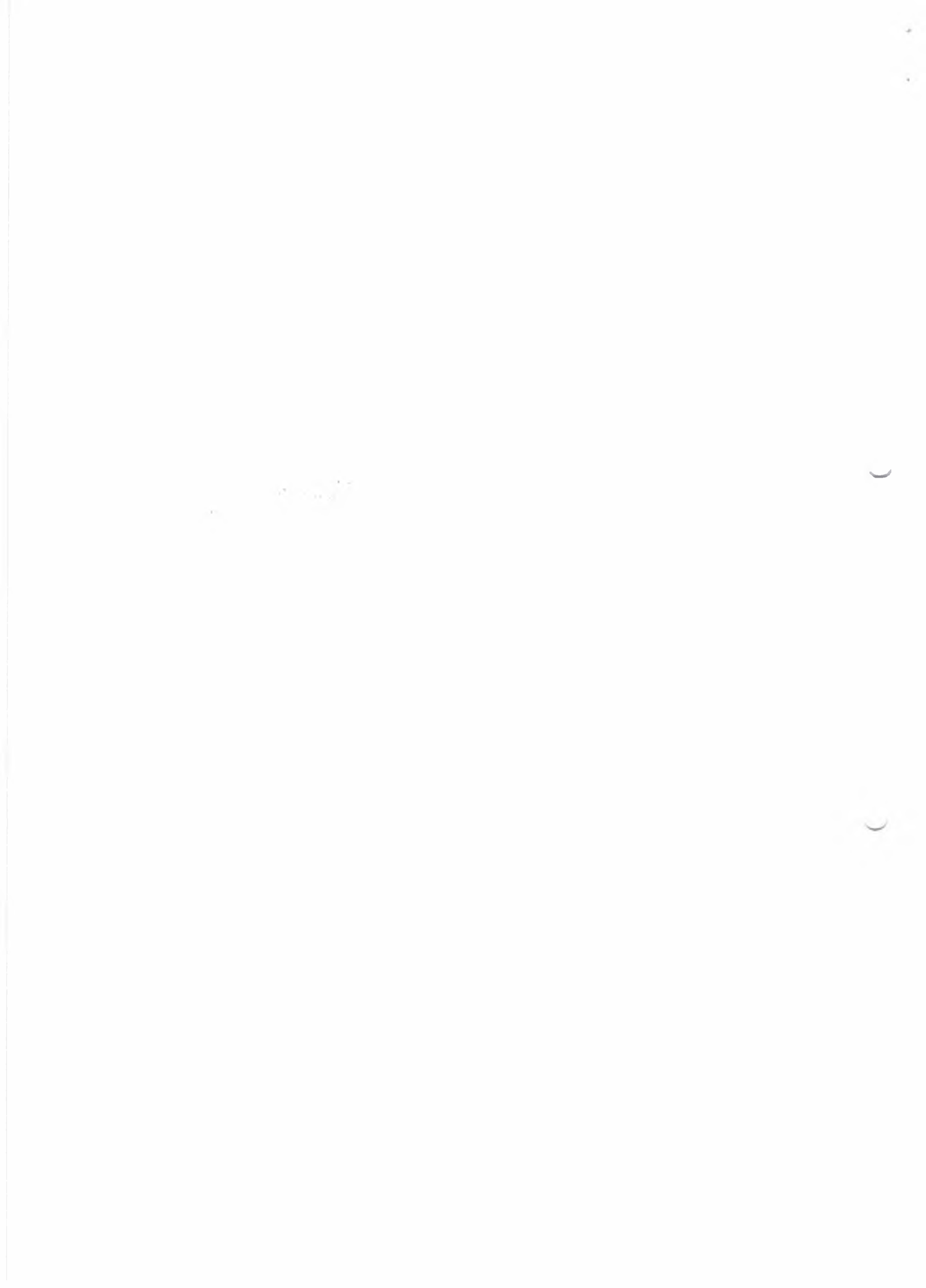
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca Rady Gminy


Marta Drozdowska



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Uchwałą nr XLVIII/271/2018 z dnia 30 czerwca 2018 roku Rada Gminy w Łukcie zadeklarowała wolę zamiany gruntów w celu uregulowania stanu prawnego.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Marta Drozdowska