

**UCHWAŁA Nr XVI/78/ 2019**  
**Rady Gminy Łukta**  
**z dnia 30 października 2019 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej  
w ewidencji geodezyjnej nr 395/2, położonej w miejscowości Łukta, gmina  
Łukta, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) - **Rada Gminy Łukta uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Łukta, położonej w miejscowości Łukta, obręb Łukta, gmina Łukta opisaney w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 395/2 o powierzchni 0.0133 ha ujawnionej w księdze wieczystej EL1O/00014483/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostródzie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukta

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Gminy**  
  
**Marta Drozdowska**

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji geodezyjnej nr 395/2, położonej w miejscowości Łukta, gmina Łukta, ujawnionej w księdze wieczystej EL10/00014483/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostródzie.

Przedmiotowa działka położona jest w strefie pośredniej wsi Łukta przy ulicy Cichej – około 400 metrów od ścisłego centrum. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łukta, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Łukcie nr XVII/257/2001 z dnia 30 kwietnia 2001 roku (Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. nr 45 poz.727 z dnia 4 czerwca 2001 roku ze zm.), działka gruntu oznaczona numerem ewidencyjnym 395/2 zlokalizowana jest w strefie oznaczonej symbole „MU” – adaptowana zabudowa mieszkalno – usługowa.

Przyszli nabywcy, oprócz wylicytowanej ceny nieruchomości, poniosą również koszty związane z przeniesieniem prawa własności w formie aktu notarialnego.

PRZEWODNICZĄCA  
  
Marta Drużbowska