

UCHWAŁA Nr VIII/46/2019

**Rady Gminy Łukta
z dnia 31 maja 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu tej samej nieruchomości
na okres 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 18 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) - **Rada Gminy Łukta**
u c h w a ł a , c o n a s t ę p u j e :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą, na okres 3 lat, kolejnej umowy najmu garażu oznaczonego numerem 8 położonego w części nieruchomości, w miejscowości Łukta, obręb 7 – Łukta, oznaczonej działką Nr 329/6, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL10/17111.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukta

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca Rady Gminy


Marta Drozdowska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 18 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; **uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość**; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Marta Drozdowska