

UCHWAŁA NR III/322/2018

**RADY GMINY ŁUKTA
z dnia 28 grudnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy tej samej
nieruchomości na okres 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 18 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204) - **Rada Gminy Łukta uchwala, co następuje :**

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości, położonej w miejscowości Mostkowo, obręb 9 – Mostkowo, działka nr 278/14, o powierzchni 0,07 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL10/00014092/5, na okres 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukta

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Marta Drozdowska


Krzysztof Jankowski

Krzysztof Jankowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 18 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; **uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość**; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy

Marta Drozdowska