

**UCHWAŁA NR III/321/2018**

**RADY GMINY ŁUKTA  
z dnia 28 grudnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy tej samej  
nieruchomości na okres 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 18 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ) - **Rada Gminy Łukta u c h w a ł a** , co następuje :

**§ 1**


Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Łukta, położonej w miejscowości Głędy, obręb 3 – Głędy, działka nr 59 dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL10/00017859/1, na okres 3 lat.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukta

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**  
  
**Marta Drozdowska**

  
**RADCA PRAWNY**  
  
**Krzysztof Janusz**

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 18 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania

i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; **uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość**; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy  
*Maria Drozdowska*