

UCHWAŁA Nr XLVII/266/2018

Rady Gminy Łukta

z dnia 24 maja 2018 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji geodezyjnej nr 45/6, położonej w miejscowości Łukta, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) - **Rada Gminy Łukta uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Łukta, położonej w Łukcie, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 45/6 o powierzchni 0,1624 ha , obręb Łukta, ujawnionej w księdze wieczystej EL10/00014498/1 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostródzie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukta

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Marta Drozdowska

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łukta, położonej w Łukcie, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 45/6 o powierzchni 0,1624 ha, ujawnionej w księdze wieczystej EL10/00014498/1 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostródzie.

Przedmiotowa działka gruntu położona jest w strefie pośredniej wsi Łukta, przy ulicy Mazurskiej – 350 metrów od ścisłego centrum miejscowości. W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości znajduje się budynek Gminnego Ośrodka Kultury, działki niezabudowane oraz zespół zabudowań jednorodzinnych i gospodarczych.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łukta, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Łukcie Nr XVII/257/2001 z dnia 30.04.2001 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 45, poz. 727 z dnia 4 czerwca 2001 r. ze zm.), działka gruntu oznaczona numerem ewidencyjnym 45/6, położona w Łukcie, zlokalizowana jest w strefie oznaczonej symbolem: „MU” – zabudowy mieszkalno – usługowej.

Przyszli nabywcy, oprócz wylicytowanej ceny nieruchomości, poniosą również koszty związane z przeniesieniem prawa własności w formie aktu notarialnego.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Marta Drozdowska