

**UCHWAŁA Nr XLVII/265/2018**

**Rady Gminy Łukta**

**z dnia 24 maja 2018 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji geodezyjnej nr 124/7, położonej w miejscowości Wynki, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) - **Rada Gminy Łukta uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Łukta, położonej w Wynkach, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 124/7 o powierzchni 0,3014 ha , obręb Wynki, ujawnionej w księdze wieczystej EL10/00014539/1 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostródzie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukta

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

  
Marta Drozdowska

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łukta, położonej w Winkach, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 124/7 o powierzchni 0.3014 ha, ujawnionej w księdze wieczystej EL10/00014539/1 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostródzie.

Działka leży na skraju wsi, pod lasem, przy drodze publicznej o nawierzchni gruntowej. W jej sąsiedztwie znajdują się duże kompleksy leśne, niedaleko znajduje się jezioro Łoby z plażą gminną i kąpieliskiem. Lokalizacja nieruchomości dobra dla funkcji mieszkalnej i letniskowej.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wynki, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Łukcie Nr XXIII/214/2000 z dnia 27.10.2000 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 79, poz. 1002 z dnia 20 grudnia 2000 r. ze zm.), działka gruntu oznaczona numerem ewidencyjnym 124/7, położona w Winkach, zlokalizowana jest w strefie oznaczonej symbolem: „ML” – przeznaczona jest na cele projektowanej zabudowy mieszkalno – letniskowej.

Przyszli nabywcy, oprócz wylicytowanej ceny nieruchomości, poniosą również koszty związane z przeniesieniem prawa własności w formie aktu notarialnego.

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Gminy  
*Marta Drozdowska*