

Uchwała Nr XLIV/242/2018
Rady Gminy Łukta
z dnia 28 lutego 2018 r.

**w sprawie: uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń
Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2018 – 2022
w Gminie Łukta.**

Na podstawie art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 8 marca 1976 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 328) – **Rada Gminy Łukta u c h w a l a , c o n a s t ę p u j e :**

§ 1.

Uchwała się opracowany przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Łukcie Spółkę z o.o. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2018 – 2022 w Gminie Łukta stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodnicząca Rady Gminy


Marta Drozdowska

Wieloletni plan rozwoju
i modernizacji urządzeń
wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych
NA LATA 2018 - 2022



ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W ŁUKCIE Sp. z o. o.

1. Wprowadzenie
2. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych;
3. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach;
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

WPROWADZENIE

Podstawa prawna, strategiczne cele i społeczna odpowiedzialność

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej w Łukcie Spółka z o. o. na lata 2018-2022 został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1 do 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328).

Przedmiotem działania spółki jest wykonywanie zadań własnych Gminy w zakresie gospodarki komunalnej a w szczególności: pobór i uzdatnianie i dostarczanie wody, odprowadzanie i oczyszczanie ścieków, utrzymanie i obsługa gminnej oczyszczalni ścieków i przepompowni, produkcja ciepła, dystrybucja ciepła, utrzymanie zieleni gminnej i jej nadzór, utrzymanie porządku na ulicach, placach i zieleńcach gminnych, naprawa i konserwacja urządzeń elektrycznych, transport drogowy towarów.

W zakresie gospodarki wodno – ściekowej działania polegają na:

- bieżącym i stałym dostarczaniu wody, dysponowaniu oraz gospodarowaniu zasobami wodnymi, eksploataowaniu sieci dla potrzeb gospodarki wodociągowej zgodnie z pozwoleniami wodno - prawnymi,
- utrzymaniu i eksploatacji : sieci wodociągowo – kanalizacyjnej i innych urządzeń służących zaopatrzeniu w wodę oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków, służących ochronie wód przed skażeniem,
- prowadzeniu kontroli parametrów wód (monitoring kontrolny i przeglądowny) w celu utrzymania odpowiedniej jakości wody dostarczanej odbiorcom,
- prowadzeniu stałej i bieżącej kontroli parametrów odbieranych do sieci kanalizacyjnej ścieków oraz utrzymaniu odpowiednich parametrów ich oczyszczania.

Zgodnie z powyższym zapisem oraz art. 5 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Spółka zobowiązana jest do zapewnienia zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków oraz do prowadzenia regularnej wewnętrznej kontroli jakości wody oraz ścieków oczyszczonych.

Opracowanie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych stanowiących własność Gminy Łukta a będące w zarządzie Spółki pozwoli nam na racjonalne i nie mające wpływu na wysokość kosztów ustalanie taryf.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych stanowiących własność Gminy Łukta a będących w zarządzie Spółki został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1 - 3 ustawy, przy uwzględnieniu ustalonych przez Gminę Łukta studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych Spółki oraz Gminy Łukta.

W myśl zapisu art. 2 pkt 14 i 16 ustawy urządzeniami kanalizacyjnymi są sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków natomiast urządzenia wodociągowe to ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczyć to może zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych czy też czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

1. Planowany zakres budowy i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych w latach 2018 – 2022.

1. SIEĆ WODOCIĄGOWA

- A) budowa sieci do działek od 6/3 do 6/24; od 6/28 do 6/33; od 6/35 do 6/57; 42/2, 43/2, 94/7,8,10,11; 97/3,4,6,7,9,11,12; 44/2,3; 16; 13; 73/1,2,4,5; 74/1; 76; 63 obręb KOTKOWO
- B) budowa sieci do działek Nr 524/1, 2 obręb FLORCZAKI
- C) budowa sieci do działek 55, 65 i 56 wieś Maronie obręb MOSTKOWO
- D) budowa sieci do działek 109/1 109/2 obręb PELNIK
- E) budowa sieci do działek Nr 75/2 i 3 76/1,2 i 3, 77, 83 obręb WYNKI
- F) budowa łącznika pomiędzy m. Floarczaki a m. Nowe Ramoty ze stacją podwyższenia ciśnienia z wykorzystaniem budynku po byłej hydroforni w m. Ramoty.

2. SIEĆ KANALIZACYJNA

- A) budowa sieci wraz z przepompowniami do działek od 6/3 do 6/24; od 6/28 do 6/57; 42/2, 43/2, 94/7,8,10,11; 97/3,4,6,7,9,11,12; 44/2,3; 16; 13; 73/1,2,4,5; 74/1; 76; 63 obręb KOTKOWO
- B) budowa sieci wraz z przepompownią do działek Nr 524/1, 2 obręb FLORCZAKI
- C) budowa sieci wraz z przepompownią do działek 55, 65 i 56 wieś Maronie obręb MOSTKOWO
- D) budowa sieci wraz z przepompownią do działek 3087/11, 110, 109/1 109/2 i 3087/9 obręb PELNIK

E) budowa sieci wraz z przepompownią do działek Nr 75/2,3; 76/1,2,3; 77, 83 obręb

WYNKI

F) budowa przepompowni ścieków przy ul. Zagrodowej dla działek Nr 203, 204, 205 i 207.

G) budowa przepompowni ścieków przy ul. Mazurskiej 12 w Łukcie

H) budowa nowej oczyszczalni ścieków w Łukcie

I) modernizacja oczyszczalni ścieków

2. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach.

Tabela 1. Wykaz prac rozwojowo – modernizacyjnych na sieci kanalizacyjnej

LP.	NAZWA INWESTYCJI / ROBOTY	Przyb. wartość	Rok realizacji	Długość sieci
				Tłocz.
1.	Budowa oczyszczalni ścieków	16 500 000	2019 2020	-
2.	Modernizacja oczyszczalni ścieków	50 000	2018	80
3.	budowa sieci wraz z przepompowniami do działek od 6/3 do 6/24; od 6/28 do 6/57; 42/2, 43/2, 94/7,8,10,11; 97/3,4,6,7,9,11,12; 44/2,3; 16; 13; 73/1,2,4,5; 74/1; 76; 63 obręb KOTKOWO	200 000 150 000 134 750	2020 2021 2022	1690
4.	Budowa sieci kanalizacyjnej wraz z przepompownią ścieków Maronie	72 000	2022	120
5.	Budowa sieci kanalizacyjnej wraz z przepompownią ścieków Florenzaki 68 (Dąbrowska, Schuman)	47 500	2019	150
6.	Budowa sieci kanalizacyjnej wraz z przepompownią ścieków Pełnik dz. 3087/11, 110, 109/1 109/2 i 3087/9,	22 110	2019	
7.	Budowa sieci kanalizacyjnej z przepompownią ścieków Wynki dz. 75/2 i 3 , 76/1,2 i 3, 77, 83	71 600	2020	200
8.	Budowa sieci kanalizacyjnej z przepompownią ścieków Łukta ul. Zagrodowa dz. 203, 204, 205 i 207	65 500	2019	
9.	Budowa sieci kanalizacyjnej Kotkowo do działek 13/2 do 13/45 i 16/2 do 16/17	230 000	2019	400
	RAZEM:	17 543 460	x	2640

Tabela 2. Wykaz prac rozwojowo – modernizacyjnych na sieci wodociągowej

LP.	NAZWA INWESTYCJI / ROBOTY	Przyb. wartość	Rok realizacji	Długość sieci mb
1.	budowa sieci do działek od 6/3 do 6/24; od 6/28 do 6/33; od 6/35 do 6/57; 42/2, 43/2, 94/7,8,10,11; 97/3,4,6,7,9,11,12; 44/2,3; 16; 13; 73/1,2,4,5; 74/1; 76; 63 obręb KOTKOWO	200 000 240 000 100 000	2020 2021 2022	6000
2.	Wymiana hydrantów 850 zł/szt	100 000 100 000 100 000 125 000	2019 2020 2021 2022	-

3.	Modernizacja zasuw na sieci 500 zł/szt.	2000 2000 1000 1000 1000	2018 2019 2020 2021 2022	-
4.	Budowa sieci wodociągowej do m. Maronie	37 700	2020	290
5.	Budowa sieci wodociągowej Florczaki 68 (Dąbrowska, Schuman)	21 500	2019	150
6.	Budowa sieci wodociągowej Pelnik dz. Nr 109/1 i 2,	22 110	2019	145
7.	Budowa sieci wodociągowej Wynki dz. 75/2 i 3, 76/1,2 i 3, 77, 83	28 000,	2019	200
8.	Wymiana sieci wodociągowej Łukta -Molza	210 000	2020	2000
9.	Budowa sieci wodociągowej Łukta ul. Zagrodowa dz. 205, 207 .	65 500	2021	150
10.	Budowa sieci wodociągowej Kotkowo do działek 13/2 do 13/45 i 16/2 do 16/17	230 000	2019	1125
11.	Wymiana sieci wodociągowej w miejscowości Łukta	220 000 100 000	2021 2022	1200
12.	Wymiana sieci wodociągowej w miejscowości Kotkowo, Ramoty, Zajączkowo	110 000 100 000	2021 2022	2000
13.	Budowa sieci wodociągowej Nowe Ramoty-Florczaki i stacji podwyższania ciśnienia w Ramotach	960 000	2018	4000
	RAZEM	3 069 810	X	17 260

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Spółka będzie realizować wymogi ustawy poprzez działania prowadzące do poprawy jakości uzdatnionej wody i zmniejszenia zużycia wody na potrzeby technologiczne oraz dalszego obniżania strat wody i „strat na ściekach”:

- poprawa jakości produkowanej wody
- minimalizacja strat wody

Spółka planuje budowę systemu monitorowania sieci w wodociągach poprzez montaż układów pomiarowych rozmieszczonych w węzłowych punktach sieci. Dostęp do szybkiej i precyzyjnej informacji o awarii sieci umożliwi podjęcie natychmiastowej interwencji, skracając w ten sposób czas niekontrolowanego ubytku wody.

- gospodarka wodomierzowa

W ramach gospodarki wodomierzowej od pół roku prowadzona jest wymiana dotychczas funkcjonującego zasobu wodomierzowego na wodomierze w klasie pomiarowej C. Zastosowanie mechanicznych urządzeń pomiarowych w ww. klasie dokładności, na dzień dzisiejszy stanowi górną granicę dokładności pomiarowej wodomierzy skrzydełkowych.

Głównym celem niniejszych przedsięwzięć jest jak najdokładniejsze opomiarowanie wody dostarczanej przez Spółkę. Poza oczywistym faktem właściwego opomiarowania, działania te powodują zmniejszenie strat na sprzedaży wody i odbiorze ścieków oraz wymuszają bardziej

racjonalne korzystanie z wody.

- gospodarka ściekowa.

Głównym źródłem „strat na ściekach” odprowadzanych do oczyszczalni ścieków w Łukcie są napływy do kanalizacji sanitarnej tzw. wód przypadkowych (wody opadowe, roztopowe, drenażowe). W procesie wykrywania i eliminowania strat będziemy wykorzystywać system zdalnego monitorowania przepływów w przepompowniach ścieków.

W większości wody opadowe i roztopowe trafiają do kanałów ściekowych przez otwory wentylacyjne włączów studni kanalizacyjnych. Kanalizacja sanitarna nie może być jednakże całkowicie zhermetyzowana (gazy wybuchowe). Tam gdzie jest to tylko możliwe, dokonywana jest wymiana włączów na szczelne, m. in. na trasach głównych spływów strumieni wód opadowych/roztopowych oraz w miejscach zalewisk lub zastoisk wodnych. W zakresie działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków do kanalizacji ogólnospławnej na terenie gminy Łukta. Niezbędna będzie też budowa na terenie gminy Łukta nowej wydolnej oczyszczalni ścieków.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Nakłady inwestycyjne na poszczególne zadania w latach 2018 - 2022 przedstawione zostały w tabelach nr 1 i 2. W poniższej tabeli zestawiono szacunkowe nakłady w tys. zł, ze wskazaniem zewnętrznych źródeł dofinansowania.

Lp.	Rok	2018	2019	2020	2021	2022
	Źródła finansowania					
1.	Środki własne	300 000	1 829 249	1 800 000	600 000	600 000
2.	Źródła zewnętrzne	762 000	7 465 350	7 081 300	286 500	83 750
3.	Nakłady inwestycyjne razem	1 062 000	9 294 599	8 881 300	886 500	683 750

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Podstawowym źródłem finansowania inwestycji w latach 2018-2022, będą środki własne pochodzące z odpisów amortyzacyjnych oraz dochodów własnych. Jednocześnie Spółka będzie podejmować kroki zmierzające do pozyskania innych źródeł finansowania inwestycji w postaci dotacji, pożyczek i kredytów ze źródeł zewnętrznych. W zakresie wykorzystania środków pomocowych zakłada się składanie wniosków o dotację z Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego, Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Olsztynie, a także uzyskanie dotacji oraz pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Marta Drozdowska