

**UCHWAŁA NR XXVIII/145/2016**  
**RADY GMINY ŁUKTA**

z dnia 25 października 2016 r.

**w sprawie podatku od nieruchomości na 2017 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 716) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28.07.2016 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 roku (M.P. z 05.08.2016 roku poz. 779) – **Rada Gminy Łukta uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – **0,89 zł.**,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni – **4,54 zł.**,
- 3) pozostałych, w tym:
  - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – **0,32 zł.**,
  - b) zajętych pod siedliska od 1m<sup>2</sup> powierzchni – **0,27zł.**,
  - c) zajętych pod drogi od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – **0,40 zł.**,
  - d) nie wymienionych w pkt a, b, c, od 1 m<sup>2</sup> - **0,47 zł.**,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 roku poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – **2,98 zł**,

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **0,74zł.**,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **22,66 zł.**,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **10,59 zł.**,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **4,61 zł.**,
- 5) pozostałych, w tym:
  - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **3,85 zł.**,
  - b) budynków gospodarczych, składów na opał od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części przeznaczonych na cele gospodarcze – **6,05 zł.**,
  - c) pozostałych nie wymienionych w pkt a, b, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **7,62zł.**,
3. od budowli – od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – **2 % ich wartości.**

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2017r.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Marta Drozdowska**