

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej:

1. nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łukta, położonej w Łukcie, opisaney w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 407/8 o powierzchni 0.0515 ha, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerami działek 265/4, 265/6 i 266/4 o łącznej pow. 0.4128 ha, obręb Łukta. Teren działki posiada spadek w kierunku północno – zachodnim. Działka niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta trawą. Działki nr 407/8 i 265/4, 265/6 i 266/4 łącznie stanowiły będą zwarty obszar gruntu. Działka nr 266/4, o powierzchni 0,0600 ha zabudowana jest wolnostojącym budynkiem mieszkalnym jednorodzinny - (załącznik Nr 1).
2. nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łukta, położonej w Łukcie, opisaney w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 407/4 o powierzchni 0.0874 ha, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 266/28 o pow. 0.4703 ha, obręb Łukta. Działka nr 266/28 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinny. Teren działki w części zagospodarowany na potrzeby rekreacyjne, w części użytkowany rolniczo (załącznik Nr 2).

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łukta, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Łukcie Nr XVII/257/2001 z dnia 30.04.2001 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 45, poz. 727 z dnia 4 czerwca 2001 r. ze zm.), działki gruntu oznaczone numerami ewidencyjnymi 7-407/8 i 7-407/6, położone w Łukcie, zlokalizowane są w strefie oznaczonej symbolem: „MUT2” - przeznaczonej na cele projektowanej zabudowy mieszkalnej, usługowej i turystycznej.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy  
*Marta Drozdowska*