


**WYKAZ – PROTOKÓŁ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO KOMUNALIZACJI
NA RZECZ GMINY ŁUKTA**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia ha	Obręb	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Uwagi
	Nr dz.	Nr księgi wieczystej				
1	347	EL10/00039625/2	1,88	Florczaki	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	
2	487/11	EL10/0008721/9	0,0326		Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	
3	176/5	EL10/00045030/9	0,41	Głędy	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	
4	6/4	EL10/00042297/7	0,09	Kojdy	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	
5	133/1	EL10/00039622/1	1,27		Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	
6	133/2	EL10/00042297/7	0,1644		Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	
7	16/5	EL10/00039624/5	0,09	Komorowo	G25(1x7,0) - droga wojewódzka klasy G wymagająca modernizacji do parametrów określonych w rysunku planu, L15(1x6,0) - ulica lokalna wymagająca modernizacji do parametrów określonych w rysunku planu; „UT” - adaptowana zabudowa turystyczna związana z obsługą drogi wojewódzkiej Olsztyn - Morąg z możliwością rozbudowy tej funkcji	
8	17/2	EL10/00049573/5	0,25		US - tereny sportu i rekreacji, MU3 - projektowana zabudowa mieszkalno - usługowa	
9	17/3	EL10/00049573/5	0,21		L15 /1x6,0/ - ulica lokalna wymagająca modernizacji do parametrów określonych w rysunku planu, US - tereny sportu i rekreacji; UT - adaptowana zabudowa turystyczna związana z obsługą drogi wojewódzkiej Olsztyn - Morąg z możliwością rozbudowy tej funkcji	
10	25	EL10/00039624/5	0,57		Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	
11	119	EL10/00039624/5	0,77		Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	
12	125	EL10/00045235/6	0,15		Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	
13	179	EL10/00045235/6	1,56		Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	
14	195	EL10/00039624/5	0,41		Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	
15	108/1	EL10/00039626/9	1,03	Kotkowo	D8 (1x5,0) - adaptowana ulica dojazdu wymagająca modernizacji	
16	396/1	EL10/00039623/8	0,71	Łukta	L15/1x6,0/ - ulica lokalna wymagająca modernizacji do parametrów określonych w rysunku planu; UT - adaptowana zabudowa turystyczna związana z obsługą drogi wojewódzkiej Olsztyn - Morąg z możliwością rozbudowy tej funkcji.	
17	262/5	EL10/00010324/3	0,01	Molza	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	
18	2	EL10/00039669/2	0,66	Mostkowo	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	

19	6	EL1O/00042298/4	2,28		W części objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalnej, usługowej i rekreacyjnej w obrębie Mostkowo w gminie Łukta 26KDW D10(1x5,0) - projektowana ulica dojazdowa, częściowo po śladzie istniejącej drogi wewnętrznej, o szerokości w liniach rozgraniczających 10,00m i jezdni o szerokości 5,0 m. Ze względu na charakter projektowanej zabudowy na ulicach dojazdowych postuluje się realizację nawierzchni naturalnej (żwirowej, lub innej nie wymagającej uzbrojenia ulic w kanalizację deszczową, 23KDW D25(1x5,0) - adaptowana istniejąca droga gruntowa wewnętrzna przewidziana do modernizacji. Szerokość drogi w liniach rozgraniczających (25m) wynika z silnie zróżnicowanej rzeźby terenu w przebiegu śladu drogi oraz z przebiegu istniejących i projektowanych ciągów infrastruktury technicznej. Projektuje się jezdnie o nawierzchni żwirowej szerokości 5,0 m w układzie przekroju drogowego z rowami odwadniającymi. Projektowane w granicach opracowania planu ulice dojazdowe nie stanowią zadań dla realizacji celów publicznych; 20K - projektowane przepompownie zbiorcze w technologii bezskratkowej z pompami rozdrabniarkami; 28E - projektowane stacje transformatorowe słupowe lub kontenerowe; 19MR - projektowana zabudowa mieszkalna rekreacyjna, rezydencjalna, z możliwością realizacji usług turystycznych; w części leży poza obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
20	302/5	EL1O/0003667/7	0,03		Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego
21	347	EL1O/00039669/2	0,20		Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego
22	45/6	EL1O/00039671/9	0,52	Plichta	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego
23	61/3	EL1O/00039671/9	1,85		Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego
24	74	EL1O/00039667/8	1,22		Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego
25	35/2	EL1O/00039667/8	0,09	Sobno	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego


WÓJT
 mgr inż. Robert Malinowski