



## Porozumienie w sprawie Planu Cyfrowego 2025 dla Warmii i Mazur

zawarte w dniu ..... r. pomiędzy:

**Gminą/Powiatem** ..... z siedzibą  
.....,  
zwaną(y) dalej „Partnerem”, reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

a

**Województwem Warmińsko-Mazurskim** z siedzibą w Olsztynie, ul. Emilii Plater 1, 10-562 Olsztyn,  
zwanym dalej „Województwem”, reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanymi dalej „Stronami”,  
o następującej treści:

### § 1

#### Cel Porozumienia

1. Przedmiotem Porozumienia jest współpraca Stron na rzecz realizacji Planu Cyfrowego 2025 dla Warmii i Mazur (zwanego dalej „Planem”), określającego cele i zadania dla zapewnienia warunków do trwałego rozwoju społeczeństwa informacyjnego. Plan zostanie przygotowany przez Województwo i uzgodniony z Partnerami. Plan będzie realizowany przez Województwo, o ile Strony nie uzgodnią inaczej.
2. Zawarcie Porozumienia nie zobowiązuje żadnego z Partnerów do prowadzenia jakichkolwiek inwestycji w infrastrukturę telekomunikacyjną, ani do finansowania usług społeczeństwa informacyjnego. Partner może podejmować działania, o których mowa w §2 ust. 2 lit. a-d Porozumienia, oraz uczestniczyć w kosztach wykonywania Planu w wysokości i na zasadach, o których mowa w §2 ust. 5-6 Porozumienia. Uprawnienia Partnera są uzależnione od zakresu podejmowanych działań i uczestniczenia w kosztach i obejmują udział w kwocie uzyskanej przez Województwo ze sprzedaży infrastruktury należącej do Województwa w projekcie „Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – województwo warmińsko-mazurskie”, na zasadach określonych w §2 ust. 11 Porozumienia.
3. Cele i zadania Planu można realizować w szczególności poprzez:
  - a) utrzymanie i rozbudowę infrastruktury szerokopasmowego dostępu do Internetu, w szczególności utrzymanie oraz rozwój infrastruktury powstałej w projekcie „Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – województwo warmińsko-mazurskie” współfinansowanym ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania II.1 Sieć szerokopasmowa Polski Wschodniej, Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013 (zwanego dalej Projektem),
  - b) zapewnianie i rozwój usług opartych na technologiach informacyjno-telekomunikacyjnych,
  - c) zapewnianie i rozwój kompetencji cyfrowych mieszkańców, instytucji i przedsiębiorstw.
4. Porozumienie zawiera się na okres od dnia jego zawarcia do 31.12.2025 r. W terminie do dnia 30.06.2026 r. Województwo przygotuje i przekaże Partnerom sprawozdanie z wykonania Porozumienia.



## § 2

### Zasady współpracy

1. Strony w miarę swoich możliwości, we współpracy z innymi jednostkami samorządu terytorialnego, które przystąpiły do Planu podpisując z Województwem niniejsze porozumienie (zwanymi dalej łącznie „Partnerami”), aktywnie uczestniczą w działaniach na rzecz wykonania Planu.
2. W trosce o dobro mieszkańców, mając na uwadze długi okres zwrotu z inwestycji w sieci telekomunikacyjne na obszarach wiejskich, bądź brak opłacalności komercyjnej takich inwestycji, Strony deklarują stworzenie jak najlepszych warunków do rozwoju infrastruktury szerokopasmowego Internetu, m.in. w drodze następujących działań:
  - a) ustanowienie, zgodnie z załącznikiem nr 1 do Porozumienia, zwolnienia nowych inwestycji telekomunikacyjnych w zakresie budowy infrastruktury „ostatniej mili” oraz zajętych pod nią gruntów z podatku od nieruchomości,
  - b) ustalenie za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w celu związanym z budową infrastruktury „ostatniej mili” stawki opłat w wysokości nie wyższej niż określona w załączniku nr 2 do Porozumienia,
  - c) udostępnianie nieruchomości nie będących drogami publicznymi na cele budowy i eksploatacji infrastruktury „ostatniej mili” w zamian za opłatę ustaloną na podstawie stawki rocznej w wysokości nie wyższej niż 0,5 zł za 1m<sup>2</sup> nieruchomości zajętej przez rzut poziomy umieszczonej w nieruchomości infrastruktury „ostatniej mili”, przy czym za zajętość nieruchomości na czas budowy ustala się stawkę 0,04 zł/m<sup>2</sup> za każdy dzień zajęcia, a w razie udostępnienia nieruchomości w trybie przetargu tak ustalona opłata będzie ceną wywoławczą.
  - d) udostępnianie Województwu na okres 25 lat nieruchomości nie będących drogami publicznymi na cele budowlane związane z budową infrastruktury (w tym węzłów) w projekcie „Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – województwo warmińsko-mazurskie” w zamian za opłatę jednorazową w wysokości nie wyższej niż 25 zł/m<sup>2</sup>.
3. Przez infrastrukturę „ostatniej mili”, o której mowa w ust. 2 lit. a-c, rozumie się infrastrukturę telekomunikacyjną w rozumieniu art. 2 pkt 8 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. – Prawo telekomunikacyjne (Dz. Nr 171, poz. 1800, ze zm.) pomiędzy węzłem telekomunikacyjnym, w którym oferowana jest usługa hurtowego dostępu do Internetu lub węzłem telekomunikacyjnym regionalnej sieci szerokopasmowej a użytkownikiem końcowym w rozumieniu art. 2 pkt 50 tej ustawy. Infrastruktura w projekcie „Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – województwo warmińsko-mazurskie” nie jest infrastrukturą „ostatniej mili”.
4. W celu usunięcia ewentualnych wątpliwości Strony zgodnie potwierdzają, że zawarcie niniejszego Porozumienia nie zobowiązuje żadnej ze Stron do podjęcia uchwały przez odpowiedni organ stanowiący, a jedynie do przedłożenia organom stanowiącym wniosku o podjęcie takiej uchwały. Dotyczy to w szczególności uchwał w sprawie: zwolnienia od podatku od nieruchomości, stawek opłat za zajęcie pasa drogowego, zgody na zastosowanie trybu bezprzetargowego przy udostępnianiu nieruchomości,
5. Koszty związane z wykonaniem niniejszego Porozumienia i realizacją Planu w zakresie zadań, o których mowa w §1 ust. 2, wykonywanych przez Województwo, Partner będzie ponosił począwszy od roku 2015 na podstawie odrębnych umów (w formie pisemnej pod rygorem nieważności) uzgodnionych przez Strony, w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, poprzez dokonywania płatności w wysokości udziału Partnera w kosztach określonej zgodnie z ust. 6. Koszty mogą być ponoszone też na podstawie innego tytułu prawnego niż umowa.
6. Udział Partnera w kosztach, o których mowa w ust. 5, ustalany będzie corocznie w wysokości równej sumie opłat należnych w danym roku Partnerowi w związku z istniejącą infrastrukturą telekomunikacyjną podlegającą bezpośrednio lub pośrednio zarządowi Województwa na obszarze administracyjnym Partnera, w szczególności wszelką infrastrukturę wybudowaną lub pozyskaną przez Województwo w ramach projektu „Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – województwo warmińsko-mazurskie”. Do należnych opłat zalicza się podatek od nieruchomości (w przypadku gdy Partnerem jest gmina), oraz opłaty o których mowa w art. 40 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 260 ze zm.) za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym dróg podlegających zarządowi Partnera.



7. Strony dokonają niezwłocznego uzupełnienia Wieloletniej Prognozy Finansowej o przewidywane roczne zobowiązania wynikające z Porozumienia na podstawie przekazanych przez Województwo każdemu z Partnerów informacji dotyczącej infrastruktury, o której mowa w ust. 6, wybudowanej lub planowanej do budowy na obszarze Partnera, która pozwoli Partnerowi określić prognozowaną wysokość udziału Partnera w kosztach.
8. Sposób realizacji Planu, ustala Województwo w uzgodnieniu z Partnerami, przeznaczając środki finansowe przede wszystkim na rozbudowę szerokopasmowego dostępu do Internetu, a także na inne cele Planu, o których mowa w §1. Uzgodnienia podejmowane są większością głosów, przy czym Województwu i każdemu z Partnerów przysługuje liczba głosów odpowiadająca wysokości wkładu, obliczonego zgodnie z ust. 11, w poprzednim roku kalendarzowym.
9. Województwo dołoży starań, by pomnażać efekty prowadzonych działań poprzez realizację związanych z celami Planu projektów dofinansowanych z UE. Środki finansowe pozyskane od Partnerów mogą być przeznaczone na krajowy wkład własny do tych projektów.
10. Województwo zobowiązuje się do przedstawiania Partnerowi informacji na temat zakresu podjętych działań w związku z realizacją Porozumienia, w szczególności dotyczących postępu prac w ramach Projektu oraz utrzymania infrastruktury umieszczonej na obszarze administracyjnym Partnera, w szczególności poprzez publikację informacji na stronie internetowej.
11. Celem Województwa jest zbycie w procedurze przetargowej na korzystnych warunkach po roku 2025 infrastruktury powstałej i utrzymywanej z udziałem finansowania Partnerów w ramach projektu „Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – województwo warmińsko-mazurskie”. Środki finansowe pochodzące ze sprzedaży tej infrastruktury, Województwo niezwłocznie i z uwzględnieniem zasady proporcjonalności wkładów Województwa i Partnerów w realizację Porozumienia, podzieli pomiędzy Województwo i Partnerów w dozwolonej formie ustalonej w oparciu o obowiązujące przepisy prawa oraz w drodze odrębnej umowy (zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności). Kwota należna Partnerowi, z zastrzeżeniem ust. 13, nie może być wyższa niż suma kosztów poniesionych przez Partnera zgodnie z ust. 5-6 oraz sumy zaistniałego zmniejszenia dochodów z tytułu zwolnień w podatku od nieruchomości i obniżenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, o których mowa w ust. 2 lit. a i b, przy czym kwota zwolnień w podatku od nieruchomości uwzględniana jest w podwójnej wysokości, a zmniejszenie dochodów z tytułu opłat za zajęcie pasa drogowego liczy się od ustawowych stawek maksymalnych, co łącznie stanowi wkład poszczególnych Partnerów w realizację Porozumienia. Wkładem Województwa w realizację Porozumienia jest wysokość wydatków na realizację i utrzymanie infrastruktury w projekcie „Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – województwo warmińsko-mazurskie” oraz infrastruktury powstającej w ramach Planu oraz zaistniałe zmniejszenie dochodów z tytułu obniżenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, o których mowa w ust. 2 lit. a i b, przy czym kwota zmniejszenia dochodów z tytułu opłat za zajęcie pasa drogowego liczy się od ustawowych stawek maksymalnych. Tak określone wkłady Województwa i poszczególnych Partnerów będą podstawą proporcjonalnego określenia udziału w środkach finansowych pochodzących ze sprzedaży infrastruktury „Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – województwo warmińsko-mazurskie”.
12. Województwo w uzgodnieniu z Partnerem może zdecydować o rekompensacie dla Partnera, o której mowa w ust. 11, w formie rzeczowej, polegającej na przekazaniu Partnerowi części infrastruktury telekomunikacyjnej lub w uzgodnieniu z Partnerem przeznaczyć przewidywaną rekompensatę lub jej część na kolejne działania zgodne z celami Planu. W takim przypadku postanowienia ust. 11 w zakresie płatności nie mają zastosowania.
13. W razie uchwalenia przez organ stanowiący Partnera wyższych stawek opłat za zajęcie pasa drogowego niż te określone w ust. 2 lit. b, za okres obowiązywania wyższych stawek opłat Partnerowi nie zalicza się żadnych kwot z tytułu zmniejszenia dochodów za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych.
14. Jeżeli Partner z własnej woli naruszy zobowiązania określone w ust. 5 i 6 w stosunku do tego Partnera nie stosuje się postanowień ust. 11.
15. Każda ze Stron może wypowiedzieć niniejsze Porozumienie na piśmie za 6-miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego. Do Partnera wypowiadającego Porozumienie nie ma zastosowania ust. 11.



### § 3

1. W sprawach nieuregulowanych Porozumieniem mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, a w szczególności kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory Strony deklarują rozwiązać polubownie, a gdy Strony nie dojdą do porozumienia w terminie miesiąca od powstania sporu, do jego rozstrzygnięcia władny będzie właściwy sąd dla miejsca zawarcia Porozumienia.

### § 4

Zmiany Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 5

Porozumienie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Gmina/Powiat:**

**Województwo:**

**Załączniki:**

**Załącznik nr 1** Projekt Uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości budowli lub ich części wchodzących w skład infrastruktury „ostatniej mili” oraz zajętych pod nie gruntów,

**Załącznik nr 2** Projekt Uchwały w sprawie zmiany Uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w granicach administracyjnych Gminy/Powiatu na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg